

## Navrhovateľ

Meno, priezvisko, titul a presná adresa, tel. kontakt

dňa

Vec

### Návrh na povolenie zmeny stavby, ktorá je spojená so zmenou v jej užívaní

Žiadam o povolenie zmeny stavby podľa § 85 ods. 2 stavebného zákona a podľa § 22 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

a)

(meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) navrhovateľa),

b)

označenie stavby podľa údajov katastra nehnuteľností - § 18 a 69 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, s uvedením vlastníckych alebo iných práv,

c)

(údaje o zmenách stavby),

d)

(zoznam účastníkov konania, ktorí sú navrhovateľmi známi),

e) pri podaní návrhu na kolaudáciu stavby sa bude navrhovať nasledovná zmena v užívaní stavby:

.....  
**podpis stavebníka**  
**(podpis štatutárneho orgánu právnickej osoby)**

**K návrhu na povolenie zmeny stavby sa pripája:**

- a) Dokumentácia s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania jednotlivých priestorov stavby,
- b) Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe, súhlas vlastníka stavby s navrhovanou zmenou v spôsobe jej užívania, ak navrhovateľ nie je vlastníkom stavby,
- c) Doklady o rokovaní s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti, a rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce,
- d) Stavebné povolenie, z ktorého je zrejmé, na aký účel bola stavba povolená, alebo dokumentácia skutočného realizovania stavby (pasport stavby), ak sa iné doklady nezachovali.
- e) Správny poplatok podľa položky 60 sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov:

Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)

- a) na stavby na bývanie
  - 1. na stavbu rodinného domu **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
  - 2. na stavbu bytového domu **200 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
- b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napr. chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením
  - 1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup> **25 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
  - 2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m<sup>2</sup> **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
- c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie
  - 1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu **35 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
  - 2. bytových domov **100 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
- d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu
  - 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
  - 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
  - 3. na vodné stavby, napr. studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>,  
malé čistiarne odpadových vôd, jazierka **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
  - 4. na spevnené plochy a parkoviská **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
  - 5. na stavby s doplnkovou funkciou  
k týmto stavbám, napr. letné kuchyne,  
bazény, sklady **30 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)

- e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domov a ostatným budovám
1. garáže s jedným alebo dvoma miestami **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
  2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
  3. na vodné stavby, napr. studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>,  
malé čistiarne odpadových vôd, jazierka **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
  4. na spevnené plochy a parkoviská **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
  5. na stavby s doplnkovou funkciou,  
napr. prístrešky, sklady **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
- f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písm. d) a e) **20 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)
- g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade
- |                                             |                                                  |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| do 50 000 eur vrátane                       | <b>100 eur</b> (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)   |
| nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane       | <b>200 eur</b> (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)   |
| nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane      | <b>400 eur</b> (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)   |
| nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane    | <b>600 eur</b> (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)   |
| nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane | <b>800 eur</b> (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)   |
| nad 10 000 000 eur                          | <b>1 000 eur</b> (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni) |
- h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby **50 eur** (pokladňa MsÚ v Starej Ľubovni)