

Darovacia zmluva

ktorú uzavreli:

Miroslav Šulík rod. Šulík, r.č: [REDACTED] dátum narodenia: 13.10.1972, bytom 065 41 Pusté Pole 43, štátna príslušnosť SR a **Valéria Šulíková rod. Golodžejová**, r.č: [REDACTED], dátum narodenia: 13.10.1971, bytom 065 41 Pusté Pole 43, štátna príslušnosť SR (ďalej ako darca)

a

Obec Pusté Pole, zastúpená Ondrejom Andraščíkom, starostom obce, IČO: 00330141 so sídlom 065 41 Pusté Pole 66, (ďalej ako obdarovaný)

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a uzavreli túto darovaciu zmluvu za týchto podmienok:

Článok I Predmet tejto zmluvy

Darcovia prehlasujú, že majú vo vlastníctve nehnuteľnosť zapísanú na LV č.788 pod B4 v podiele 1/1, nachádzajúce sa v k.u. Pusté Pole a to:

- **pozemok p.č. E-KN 1072/4 o výmere 267 m²- Zastavaná plocha a nádvorie,**

a tento daruje obdarovanému, ktorý tento dar s vďakou prijíma.

Darcovia prehlasujú, že na predmete darovania je zriadená povinnosť strpieť prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami v prospech vlastníka pozemku registra C KN p.č. 25 a každého ďalšieho vlastníka predmetnej nehnuteľnosti podľa rozhodnutia o povolení vkladu zmluvy o zriadení vecného bremena V-1254/2019 zo dňa 14.10.2019-71/19 čo obdarovaný akceptuje v celom rozsahu.

Článok II Terajší vlastnícky stav a geometrický plán

Na základe geometrického plánu číslo 27/2018, ktorý vyhotovil Geodézia O.M. – Ing. Oľga Mlynarčíková dňa 15.03.2018 pod číslom G1-116/2018, úradne overila Ing. Jarmila Firmentová, Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor došlo:

- A) k odčleneniu časti pôvodnej parcely č. E-KN 1072/4, výmera 267 m²- zastavaná plocha a nádvorie, dielom 1 vznikne nová parcela 308/11 o celkovej výmere 165 m²**

Článok III

Predmet darovania

Predmetom darovania v zmysle tejto zmluvy je podľa vyššie uvedeného geometrického plánu novovzniknutá parcela č. 308/11 o výmere 165 m². Darcovia darujú obdarovanému novovzniknutú parcelu č. 308/11 – zastavaná plocha o výmere 165 m² a obdarovaný tento predmet darovania do svojho vlastníctva nadobúda od darcu.

Článok IV

Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Účinky vkladu nastanú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu, katastrálneho odboru v Starej Ľubovni o jeho povolení. Právoplatnosťou rozhodnutia nadobúda obdarovaný vlastníctvo k predmetu zmluvy.
2. Všetky poplatky súvisiace s prevodom tejto zmluvy zaplatí obdarovaný. Táto zmluva bola prejednaná a schválená Obecným zastupiteľstvom v Pustom Poli uznesením 27/2024 zo dňa 06.04.2024.
3. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch. Dva výtlačky obdrží Okresný úrad, katastrálny odbor v Starej Ľubovni a po jednom každá zo zmluvných strán.
4. Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že jej porozumeli, že bola uzavretá podľa ich slobodnej vôle, dobrovoľne, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Pustom Poli,

.....
Miroslav Šulík
darca

.....
Valéria Šulíková, rod. Golodžejová
darca

.....
Obec Pusté Pole
Ondrej Andraščík
starosta obce
obdarovaný