



OBEC PUSTÉ POLE

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/2024

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady na území obce Pusté Pole

Obecné zastupiteľstvo obce Pusté Pole v súlade s ustanoveniami § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. Z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov pre územie obce Pusté Pole

v y d á v a t o t o

všeobecne záväzné nariadenie:

PRVÁ ČASŤ

Čl. 1.

Všeobecné ustanovenie

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Pusté Pole.
2. Obec Pusté Pole ukladá tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
3. Miestnym poplatkom je poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

DRUHÁ ČASŤ

Miestne dane

Čl. 2.

Daň z nehnuteľností

1. Daň z nehnuteľností zahŕňa:
 - a) daň z pozemkov,
 - b) daň zo stavieb,

Daň z pozemkov

Čl. 3.

Hodnoty pozemkov

1. Správca dane ustanovuje na území obce Pusté Pole hodnotu pozemkov, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m²
 - a) hodnota ornej pôdy, chmeľnice, viníc a ovocných sádov je **0,1440 € /m²**
 - b) hodnota trvalých trávnatých porastov je **0,0265 € /m²**
 - c) hodnota záhrad je **1,32 € /m²**
 - d) hodnota zastavaných plôch a nádvorí a ostatných plôch je **1,32 € /m²**
 - e) hodnota lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je **0,088 € /m²**
 - f) hodnota stavebných pozemkov je **13,27 € /m²**

Čl. 4.

Sadzba dane z pozemkov

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Pusté Pole upravenú ročnú sadzbu z pozemkov:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady **0,60 %**,
 - b) trvalé trávnaté porasty **0,60 %**,
 - c) záhrady **0,60 %**,
 - d) zastavané plochy a nádvoria **0,60 %**,
 - e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **2 %**
 - f) stavebné pozemky **0,60 %**.

Daň zo stavieb

Čl. 5.

Sadzba dane zo stavieb

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

Čl. 6.

Sadzba dane zo stavieb

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Pusté Pole upravenú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a) 0,100 € / m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) 0,100 € / m² za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) 0,150 € / m² za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) 0,150 € / m² za samostatne stojace garáže,
 - e) 0,150 € / m² za stavby hromadných garáží,
 - f) 0,150 € / m² za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
 - g) 0,500 € / m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) 0,500 € / m² za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - i) 0,300 € / m² za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,033 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Čl. 7.

Zníženie dane a oslobodenie od dane z nehnuteľností

1. Správca dane oslobodzuje od dane stavby slúžiace školám a školským zariadeniam, stavby vyhlásené za národné kultúrne pamiatky.
2. Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
 - b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
 - c) pozemky, ktoré sú príslahlé ku kostolom užívaných štátom uznanými cirkvami.

3. Sumu dane, ktorú štát nevyrubí: Obec Pusté Pole ako správca dane z nehnuteľnosti ustanovuje daň do sumy 3,00 eur nevyrubovať

Čl. 8.
Daň za psa

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je:
 - a) vlastníkom psa alebo
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
3. Základ dane je počet psov.
4. Správca dane určuje sadzbu za jedného psa a kalendárny rok vo výške 4 €.

Čl. 9.
Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane /po dosiahnutí veku 6 mesiacov/ a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

Čl. 10.
Oslobodenie od dane

1. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa v celom rozsahu u daňovníka – fyzických osôb v prípade:
 - a) osamelé osoby staršie ako 70 rokov,
 - b) držiteľ preukazu ŤZP.

Čl. 11.
Vyrubenie dane z nehnuteľnosti a dane za psa

1. Daň z nehnuteľností a daň za psa vyrubuje správca dane jedným rozhodnutím každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia. Splátky a lehota zaplataenia dane sú určené v rozhodnutí.
2. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydržaním v priebehu roka, daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti.

3. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičov vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúcim po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.

Čl. 12.

Platenie dane

1. Vyrubená daň z nehnuteľnosti a daň za psa je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ak správca dane v rozhodnutí neurčil splátky dane a inú lehotu splatnosti.

TRETIA ČASŤ

Čl. 13.

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Miestny poplatok sa platí za komunálna odpady a drobné stavebné odpady okrem elektro odpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu, ktoré vznikajú na území obce.
2. Poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - a) fyzická osoba, ktorá má v meste trvalý pobyt alebo prechodný pobyt,
 - b) alebo osoba ktorá je na území mesta oprávnená užívať alebo užíva byt, rodinný dom,
 - c) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území mesta na iný účel ako na podnikanie,
 - d) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území mesta na účel podnikania.
3. Ak má osoba v meste súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba v meste trvalý alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu, alebo prechodného pobytu.
4. Ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov, poplatok platí a za poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí. Ak je vlastníkom nehnuteľností štát, vyšší územný celok alebo obec, za poplatok ručí správca určený týmito vlastníkmi
5. Osoba, ktorá vlastní v obci nehnuteľnosť a nie je prihlásená k trvalému alebo prechodnému pobytu uhradí ročný poplatok, vývoz TKO je bude zabezpečený prostredníctvom bielych vriec firmy EKOS, spol. s.r.o v počte 5 ks.

Čl. 14.
Sadzba poplatku

1. Obec stanovuje sadzbu poplatku za komunálne odpady **0,0685 €** za osobu a kalendárny deň, t.j. **25 €** ročne pre poplatníka, ktorým je fyzická osoba, právnická osoba a fyzická osoba – podnikateľ.
2. Obec stanovuje sadzbu poplatku za drobné stavebné odpady vo výške **0,046 €** za kg drobných stavebných odpadov.
3. Obec ustanovuje hodnotu koeficientu **1**.

Čl. 15.
Vyrubenie poplatku

1. Obec vyrubí poplatok za komunálny odpad na celé zdaňovacie obdobie poplatníkom rozhodnutím, v ktorom určí spôsob a lehotu zaplatenia.
2. Vyrubený poplatok za komunálne odpady je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ak správca dane v rozhodnutí neurčil splátky dane a inú lehotu splatnosti.

Čl. 16.
Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, pričom preukazujúcim dokladom je:
 - potvrdenie o odhlásení z trvalého alebo prechodného pobytu,
 - úmrtný list,
 - pri prechodnom pobyte – poplatník doloží potvrdenie príslušnej obce alebo mesta o zaplatení poplatku
2. Poplatok znížiť o 30% za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava na území obce, pričom preukazujúcim dokladom je:
 - a) potvrdenie o návšteve školy – a súčasne potvrdenie internátu, alebo ubytovacieho zariadenia potvrdzujúce, že sa tam daňovník zdržiava viac ako 90 dní – žiaci stredných škôl a študenti vysokých škôl,
 - b) pracovná zmluva, potvrdenie zamestnávateľa, zmluva o sprostredkovaní zamestnania alebo pracovné povolenie mimo územia SR a súčasne potvrdenie ubytovacieho zariadenia, resp. nájomnú zmluvu alebo iný hodnoverný doklad, že sa tam nájomca zdržiava viac ako 90 dní,
3. Obec poplatok odpustí na základe čestného prehlásenia poplatníka, alebo rodinného príslušníka, že sa počas roka:
 - dlhodobo zdržiava v zahraničí,
 - má dlhodobý pobyt v ústave zdravotnej alebo sociálnej starostlivosti,

- z rôznych iných dôvodov sa v obci nezdržiava.
- 4. Ak sa v priebehu roka narodí poplatníkovi dieťa, poplatok za neho sa začne vyrubovať od 01.01 nasledujúceho roka.
- 5. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na odpustenie alebo vrátenie poplatku do 28.02. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady, nárok na odpustenie poplatku za toto obdobie zaniká.

Čl. 17.

Nakladanie s komunálnym a drobným stavebným odpadom

1. Vývoz komunálneho odpadu zabezpečuje firma EKOS, s.r.o Stará Ľubovňa
2. Vývoz komunálneho odpadu - kuka nádob z obce zabezpečuje obec prostredníctvom firmy Ekos, spol. s r. o., Stará Ľubovňa nasledovne:
 - **8** vývozov pre domácnosti s počtom osôb **1,2** – **Zelená nálepka**
 - **14** vývozov pre domácnosti s počtom osôb **3,4** – **červená nálepka**
 - **27** vývozov pre domácnosti s počtom osôb **5 a viac** – **žltá nálepka**
 - (domácnostiam s počtom osôb **7 a viac**, ak si zakúpia druhú kuka nádobu z vlastných prostriedkov, bude pridaných ešte 8 vývozov, t.j. zelená nálepka).
3. Vlastník, resp. užívateľ objektu je povinný pri napĺňaní uskladniť kuka nádobu na svojom pozemku a pri vyprázdňovaní vybrať miesto tak, aby bolo prístupné odvozu.
4. Pokiaľ nastanú okolnosti, ktoré znemožňujú alebo podstatným spôsobom sťažujú prístup k vyhradenému miestu pre nádoby, je vlastník, resp. užívateľ objektu povinný postarať sa o ich vynesenie až na miesto, kde je možný prístup a postarať sa následne o ich uloženie.
5. Pri potrebe odvozu väčšieho množstva komunálneho alebo stavebného odpadu obec zabezpečí pristavenie a odvoz kontajneru prostredníctvom firmy Ekos, spol. s r. o. na náklady pôvodcu odpadu.

Čl. 18.

Triedený odpad

1. Zber plastov a kovov

- Zber sa bude vykonávať podľa doručeného rozpisu od firmy Ekos, spol. s r. o., Stará Ľubovňa. Rozpis bude doručený do každej domácnosti.
- Vrecia dodáva firma Ekos, spol. s r. o. (koľko vriec vyvezie, toľko prázdnych vriec ponechá).
- Do nádob a vriec sa môžu ukladať všetky druhy plastov, plastové fľaše (pre efektívnosť využitia vkladať „zlisované“ obaly).
- Vrecia je potrebné vyložiť ku kuka nádobe.
- Do žltých vriec na plasty sa môžu ukladať : plastové fľaše od nápojov, plastové fľaše od aviváži, šampónov, obalové fólie, plastové tašky, kartóny, obaly od džúsov, obaly z tetrapakov. (pre efektívnosť využitia vkladať „zlisované“ obaly), nápojové plechovky, konzervy, hliníkové kozmetické výrobky, sprejové nádoby, tuby, hliníkové fólie(napr. viečka z jogurtov, obaly z čokolád)

- Zakázané je vkladať: obaly z ropných plastov, obaly vystužené sklenenými vláknami, silne znečistené potravinami, polystyrén, guma, kabelky, molitan, kovové obaly od farieb, lepidiel, veľké ostré kovové predmety

2. Zber skla

- Zber skla uloženého v zelenom vreci, sa bude vykonávať podľa doručeného rozpisu od firmy EKOS Stará Ľubovňa, rozpis bude doručený do každej domácnosti.
- Vrecia je potrebné vyložiť ku kuka nádobe. Firma Ekos ponechá na mieste, kde boli zelené vrecia vyložené toľko prázdnych vriec, koľko vyvezie.
- Do zelených vriec na sklo sa môže ukladať: biele, zelené a hnedé sklo, ktoré nie je znečistené chemickými látkami.
- Zakázané je do zelených vriec ukladať: fľaše od oleja a farieb, zrkadlá, kamennú keramiku, porcelán, žiarovky, žiarivky, výbojky a kovové uzávery fliaš.

3. Zber papiera

- Zber papiera uloženého v modrom vreci sa bude vykonávať podľa doručeného rozpisu od firmy EKOS Stará Ľubovňa, rozpis bude doručený do každej domácnosti.

4. Zber biologického odpadu

- Na zber biologického odpadu /seno, trávy, buriny, lístie, vajíčkové škrupinky/ sú určené kompostéry,

5. Zber bielej a čiernej techniky

- Zber bielej a čiernej techniky /práčky, chladničky, mrazničky, televízory, rádiá,.../ sa bude vykonávať 2x ročne, deň zberu bude vyhlásený.

6. Zber nebezpečného odpadu

- Zber nebezpečného odpadu, / batérie, náplne do tlačiarň,.../ sa bude vykonávať 2x ročne, deň zberu bude vyhlásený.

Čl. 19.

Priestupky

1. Odvážať komunálny a ostatný odpad mimo určené miesta na divoké skládky sa prísne zakazuje.
2. V zmysle zákona o odpadoch obec prejedná priestupky v odpadovom hospodárstve. Priestupku sa dopustí ten, kto zneškodní odpad v rozpore so zákonom, uloží odpad na iné miesto ako kuka nádoby a vrecia. Maximálna výška pokuty je 166,- €.

Čl. 20.
Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo miestny poplatok podľa čl. 17 ods. 1 písm. a) a b) môže zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby a určiť podmienky len k 1. Januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo v Pustom Poli uznesením č. XX/2024 na zasadnutí dňa
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 01.01.2025.

Ondrej Andraščík, v. r.
starosta obce

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli	12.12.2021	opatrené pečiatkou a podpisom
Návrh VZN zvesený z úradnej tabuli		opatrené pečiatkou a podpisom
VZN nadobúda účinnosť	01.01.2025	